

**АКТ**  
**государственной историко-культурной экспертизы**  
**НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТА**  
**О ВЫПЛНЕННОЙ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЙ РАЗВЕДКЕ**  
**НА ТЕРРИТОРИИ В ЗОНЕ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ОБЪЕКТУ**  
**«СТРОИТЕЛЬСТВО СКЛАДСКОГО КОМПЛЕКСА ДЛЯ ХРАНЕНИЯ**  
**НЕФТЕПРОДУКТОВ», РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: 607650**  
**НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, КСТОВСКИЙ Р-Н, Г. КСТОВО,**  
**КВАРТАЛ ЛУКОЙЛ-ВОСТОК (ВОСТОЧНЫЙ МКР), ПРОЕЗД 3, ДОМ 3,**  
**ОФИС 4, УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 52:26:0150002:1083,**  
**В 2025 ГОДУ**

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530.

**1.Дата начала проведения экспертизы – 11.12.2025.**

**2.Дата окончания проведения экспертизы – 12.01.2026.**

**3.Место проведения экспертизы – г. Липецк.**

**4.Заказчик экспертизы – ООО «Лабиринт».**

**5.Сведения об эксперте:**

– фамилия, имя, отчество – Ерохин Александр Валерьевич;

– образование – высшее, специальность – история;

– стаж работы – 17 лет;

– место работы и должность – Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Черноземье» (ООО НПЦ «Черноземье»), директор, Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение «Черноземье» (ООО НПО «Черноземье»), генеральный директор;

– реквизиты аттестации – приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.10.2025 № 1952 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»;

– объекты экспертизы:

– выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр);

– документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

– документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия;

– разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных

работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов;

– документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ;

– документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия.

## **6.Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.**

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст.29 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее в тексте – Федеральный закон); за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы и обязуется выполнять требования п.18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530.

Эксперт подтверждает, что:

- не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком экспертизы;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика экспертизы;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав, для себя или третьих лиц.

Заказчик экспертизы (его должностные лица или работники) не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом.

## **7.Цель экспертизы.**

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обла-

дающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона.

## **8.Объект экспертизы.**

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ – НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННОЙ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЙ РАЗВЕДКЕ НА ТЕРРИТОРИИ В ЗОНЕ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ОБЪЕКТУ «СТРОИТЕЛЬСТВО СКЛАДСКОГО КОМПЛЕКСА ДЛЯ ХРАНЕНИЯ НЕФТЕПРОДУКТОВ», РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: 607650 НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, КСТОВСКИЙ Р-Н, Г. КСТОВО, КВАРТАЛ ЛУКОЙЛ-ВОСТОК (ВОСТОЧНЫЙ МКР), ПРОЕЗД 3, ДОМ 3, ОФИС 4, УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 52:26:0150002:1083, В 2025 ГОДУ.

## **9.Перечень документов, представленных заявителем.**

НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННОЙ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЙ РАЗВЕДКЕ НА ТЕРРИТОРИИ В ЗОНЕ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ОБЪЕКТУ «СТРОИТЕЛЬСТВО СКЛАДСКОГО КОМПЛЕКСА ДЛЯ ХРАНЕНИЯ НЕФТЕПРОДУКТОВ», РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: 607650 НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, КСТОВСКИЙ Р-Н, Г. КСТОВО, КВАРТАЛ ЛУКОЙЛ-ВОСТОК (ВОСТОЧНЫЙ МКР), ПРОЕЗД 3, ДОМ 3, ОФИС 4, УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 52:26:0150002:1083, В 2025 ГОДУ  
(далее-Отчет). г. Нижний Новгород. 2025.

## **10.Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

## **11.Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.**

При подготовке настоящего акта изучена и проанализирована в полном объеме документация, предоставленная заказчиком на соответствие действующему законодательству в сфере охраны объектов культурного наследия. Для экспертизы привлечены необходимые данные и источники, дополняющие информацию о земельных участках с точки зрения обнаружения объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Особое внимание

уделялось картографическим материалам, данным дистанционного зондирования земной поверхности землеотвода, материалам полевых и историко-архивных исследований прошлых лет, в том числе на территориях, близких по физико-географическим характеристикам. Имеющийся и привлеченный материал достаточен для подготовки заключения государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей экспертизы, оформлены в виде Акта.

## **12.Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.**

Представленная документация является результатом историко-культурного исследования территории, предназначеннной для хозяйственного освоения.

В ноябре 2025 г. в соответствии с действующим законодательством экспедицией ООО «Лабиринт» по договору № 63Л от 01 сентября 2025 года с ООО «Блэк Стим» были проведены археологические научно-исследовательские полевые работы (разведки в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них или планирования мероприятий по обеспечению их сохранности с проведением локальных земляных работ в рамках ГИКЭ) на территории в зоне проведения работ по объекту «Строительство складского комплекса для хранения нефтепродуктов», расположенному по адресу: 607650 Нижегородская область, Кстовский р-н, г. Кстово, Квартал Лукойл-Восток (Восточный МКР), проезд 3, дом 3, офис 4, участок с кадастровым номером 52:26:0150002:1083.

Археологические научно-исследовательские полевые работы осуществлялись в соответствии с техническим заданием, на средства Заказчика (ООО «Блэк Стим») и на основании разрешения (Открытого листа) на проведение археологических полевых работ № Р018-00103-00/03590017 от 23 октября 2025 г., выданного Министерством культуры РФ на имя археолога Кривцова Дмитрия Юрьевича, с правом на производство археологических разведок с осуществлением локальных земляных работ в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности (Приложение 1 Отчета).

Работы выполнялись в соответствии с Законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ», согласно методическим указаниям и требованиям «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденного постановлением Бюро отделения историко-филологических наук РАН от 12 апреля 2023 г. №15.

Целью работ являлось: определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия в рамках государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на территории в зоне проведения работ по объекту строительства.

В задачи исследования входило:

1). проработка и анализ картографического материала, научных и научно-технических отчетов, публикаций для выяснения исторической характеристики территории и уточнения данных о наличии объектов культурного наследия на участке обследования;

2). визуальное обследование территории участка разведки и анализ ландшафта;

3). осмотр на всей площади зоны обследования участков с нарушенным почвенным слоем на предмет наличия признаков объектов культурного наследия (памятников археологии);

4). поиск и сбор подъемного материала;

5) проведение локальных земляных работ (закладка шурfov) в целях установления наличия (отсутствия) признаков культурного слоя, объектов культурного (археологического) наследия на земельном участке, отведенном под хозяйственное освоение;

6). составление подробных планов с указанием участка разведки, мест проведения локальных земляных археологических работ и границ выявленных объектов археологического наследия;

7) фотографическая фиксация всех этапов проведения работ;

8). уведомление Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области в случае выявления объектов археологического наследия;

9) подготовка и написание научно-технического и научного отчетов.

Заказчиком была предоставлена документация:

- ООО «ГеоГИС». «Строительство складского комплекса для хранения нефтепродуктов» расположенный по адресу: Нижегородская область, Кстовский р-н, г.Кстово, Квартал Лукойл-Восток (Восточный МКР), проезд 3, дом 3, офис 4. Топографический план;

- «Строительство складского комплекса для хранения нефтепродуктов», расположенного по адресу: 607650 Нижегородская область, Кстовский р-н, г. Кстово, Квартал Лукойл-Восток (Восточный МКР), проезд 3, дом 3, офис 4, участок с кадастровыми номерами 52:26:0150002:1083, 52:26:0150002:124, 52:26:0070061:84 ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЁТ По результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации 77312-ИГДИ;

- «Строительство складского комплекса для хранения нефтепродуктов» ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЁТ По результатам инженерно-геологических изысканий 77312-2025-ИГИ;

- «Строительство складского комплекса для хранения нефтепродуктов» ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЁТ по результатам инженерно-экологических изысканий 77312-ИЭИ.

Первоначально были изучены и проанализированы документы и материалы, предоставленные заказчиком.

Также в ходе работ было проведено предварительное ознакомление с литературными и графическими материалами, осуществлена проработка печатных материалов по региону обследования, проведено изучение и анализ фондовых, архивных и письменных источников. С целью выявления расположения памятников археологии, исчезнувших населенных пунктов и хозяйственных объектов по отноше-

нию к участку разведки современный рабочий картографический материал был со-поставлен с архивными картографическими источниками кон. XVIII-сер. XIX вв. (ил. 04-06 Отчета).

Для проведения работ использовались картографический материал из открытых источников и топографический план, предоставленный заказчиком.

Натурные полевые работы включали визуальное обследование участка разведки и локальные земляные работы. Всего в рамках проведенной археологической разведки было заложено 2 шурфа размерами 1x1 м; таким образом общая площадь земляных работ составила 2 м<sup>2</sup> (ил. 07-08 Отчета). Выбор мест для заложения шурфов осуществлялся исходя из результатов визуального обследования участка и анализа проектной документации, предоставленной заказчиком. Шурфы закладывались в наиболее перспективных для обнаружения объектов археологического наследия местах участка, откапывались послойно-пластовым методом ручным способом с тщательной переборкой грунта. Полевые работы также включали фотографикцию всего процесса локальных земляных работ и территории участка, археологические обмеры и ведение полевой документации (дневника).

Все полевые и камеральные работы, а также подготовка и написание научно-технической документации осуществлялись под непосредственным руководством и при участии держателя открытого листа.

При анализе собранной информации было обращено внимание на наличие/отсутствие следующих признаков объектов археологического наследия: топографических (рельеф), вещественных (подъемный археологический материал и материал из шурfov), стратиграфических (профили шурfov). В комплексе эти признаки позволяют всесторонне оценить ситуацию и принять объективное решение о наличии/отсутствии объектов археологического наследия.

В результате проведения археологических исследований на территории в зоне проведения работ по объекту «Строительство складского комплекса для хранения нефтепродуктов», расположенному по адресу: 607650 Нижегородская область, Кстовский р-н, г. Кстово, Квартал Лукайл-Восток (Восточный МКР), проезд 3, дом 3, офис 4, участок с кадастровым номером 52:26:0150002:1083 (далее-Объект строительства) выраженные в рельефе объекты не зафиксированы, археологические материалы не обнаружены, культурные напластирования/объекты старше 100 лет не выявлены; визуальный осмотр территории показал, что ЮЗ-половина исследуемого участка заболочена и преимущественно занята местными поверхностными водами, а СВ-половина представлена современной насыпной площадкой высотой около 1,5-2 м; по результатам шурfovки установлено, что до уровня выхода грунтовых вод залегают современные насыпные грунты; инженерно-геологические изыскания, проводившихся на участке исследования в 2025 г., показали, что современные техногенные отложения (tQIV) залегают до глубины 2,5 м и представлены насыпным грунтом – мусором строительным, щебнем перемешанным с песком. Таким образом, в результате проведения археологической разведки на территории в зоне проведения работ по Объекту строительства, объекты археологического наследия и объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, не выявлены. Также установлено, что в районе исследованного участка существующая промышленная застройка появилась в 70-80-е гг. XX в. Рекомендуется разрешить строи-

тельство объекта без ограничений и обременений, относящихся к охране археологического наследия.

Результаты исследований по данному открытому листу передаются в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, как уполномоченный орган исполнительной власти в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

На отведенном под строительство земельном участке и вблизи него объекты археологического наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленные объекты археологического наследия отсутствуют.

На территории г. Кстово известны 4 памятника археологии – 3 вышеупомянутых первобытных памятника и позднесредневековое русское селище Кстово (Столбищи), расположенное на правом берегу р. Волга в северной части города на южной окраине бывшей д. Столбищи<sup>1</sup>.

Ближайший памятник археологии – мезолитическая стоянка Кстово (Малые Вишенки) – расположен примерно в 1,3 км к северо-востоку от исследуемого участка, на другом берегу р. Кудьма. Помимо нее в радиусе 4 км от исследуемого участка находятся еще 4 памятника археологии, однако они уже не входят в черту города (илл. 03). Ниже приведены краткие сведения об этих объектах археологического наследия.

**«Кстово. Стоянка (Малые Вишенки)»**, мезолит. Расположена в пойме левого берега р. Кудьма на южной окраине города в районе бывшей д. Малые Вишенки (современного одноименного микрорайона), примерно в 0,25 км к ЮВ от современной жилой застройки и в 0,4 км к ЮЗ от садовых участков. Размеры составляют около 40 x 30 м, высота 5 м над уровнем реки. Нарушена грунтовой дорогой и водной эрозией. Культурный слой – темно-серый (черный) суглинок с углем толщиной 0,17-0,23 м. Найдены кремневые отщепы и пластина, предварительно отнесенные к мезолиту. Выявлена И.О. Ереминым в 2004 г.<sup>2</sup> Расположена примерно в 1,3 км к СВ от исследуемого участка.

**«Новоликеево. Селище 3 (Старое Ликеево)»**, XVI-XVII вв. Расположено в около 1,2 км к ЗЮЗ от юго-западной окраины д. Новоликеево, в 0,1 км к С от бывшей д. Старое Ликеево, в пойме правого берега р. Кудьма. Протянулось вдоль реки с СЗ на ЮВ, размеры 490 x 60 м. Нарушено распашкой и грунтовой дорогой. Мощность культурного слоя не определена. Найдены обломки гончарной позднесредневековой посуды, в т.ч. сероглиняной, красноглиняной и чернолощеной XVI-XVII вв. Выялено В.А. Флягиным в 1988 г.<sup>3</sup> Расположено примерно в 2,3 км к востоку от исследуемого участка.

**«Новоликеево (Новое Ликеево). Селище 1»**, XIV-XVII вв. Расположено на южной окраине деревни, на мысу первой надпойменной террасы левого берега р. Кудьма, образованном двумя оврагами (по восточному протекает ручей, по западному проложена дорога к мосту через реку). Протянулось с запада на восток, раз-

<sup>1</sup> Тихомирова В.А. Работы в Горьковской области. 1938 г. // Архив ИИМК. Фонд 35. Опись 1. 1938. № 62.

<sup>2</sup> Еремин И.О. Археологические исследования в Нижегородской области в 2004 г. // Архив ИА РАН. Р-1. № 25699.

<sup>3</sup> Флягин В.А. Отчет о разведке в районе рек Кудьмы и Озерки в 1988 г. // Архив ИА РАН. Р-1. № 13399.

меры около 400 x 100 м, высота 16-18 м над рекой. Нарушено постройками и распашкой под огороды. Мощность культурного слоя не определена. Найдены обломки гончарной древнерусской и позднесредневековой посуды, в т.ч. сероглиняной грубой, краснолощеной, красноглиняной и белоглиняной гладкой, чернолощеной, мореной XIV-XVII вв. Выявлено В.Ф. Черниковым в 1959 г.<sup>4</sup> В 1988 г. В.А. Флягиным не найдено.<sup>5</sup> В 2004 г. повторно выявлено и обследовано И.О. Ереминым.<sup>6</sup> Расположено примерно в 3,4 км к востоку от исследуемого участка.

**«Новоликеево (Новое Ликеево). Селище 2»**, XIII-XIV и XVI-XVII вв. Расположено на северо-восточной окраине деревни, на склоне левого берега безымянного ручья (левый приток р. Кудьма), в 0,15 км к СВ от д. 2 по ул. Советская, к востоку от кладбища и к югу от теплиц. Протянулось с запада на восток, размеры 175 x 90 м. Нарушено распашкой и грунтовой дорогой. Мощность культурного слоя не определена. Найдены обломки гончарной посуды, датированной XIII-XIV и XVI-XVII вв. Выявлено в 1988 г. В.А. Флягиным.<sup>7</sup> Расположено примерно в 3,5 км к ВСВ от исследуемого участка.

**«Зелецино (Зеленцино, Зелецыно). Селище»**, 2-я пол. 1-го тыс. н.э., X-XIII вв. Предположительно расположено под жилой застройкой деревни, к востоку от ж.-д. моста через р. Кудьма, на первой надпойменной террасе правого берега реки. Размеры и мощность культурного слоя не определены. Найдены обломки посуды: лепной с примесью шамота в глиняном тесте, древнемордовской к-ры 2-й пол. 1-го тыс. н.э. и гончарной древнерусской. Выявлено В.Ф. Черниковым в 1959 г.<sup>8</sup> По свидетельству В.А. Флягина, разрушено при сооружении железнодорожного моста.<sup>9</sup> Однако, И.О. Еремин, проводивший обследования в зоне ж.-д. моста в 2004 г., предположил, что селище не разрушено, а находится восточнее.<sup>10</sup> Расположено примерно в 3,7 км к ССЗ от исследуемого участка.

Остальные памятники археологии располагаются на значительном отдалении от участка исследования.

### **Описание участка археологической разведки.**

Археологическая разведка была проведена на земельном участке с кадастровым номером 52:26:0150002:1083. Обследованный участок соответствовал зоне проведения работ по Объекту строительства (ил. 08 Отчета).

Участок исследования располагался в центральной части Нижегородской области (ил. 02 Отчета) в центральной части г.о. г. Нижний Новгород в центральной части Кстовского р-на в южной части г. Кстово (в промышленной части города) в северо-восточной части Промышленного района в центральной части мкр. Восточный (квартал Лукойл-Восток) на открытой местности среди промышленных объектов на правом берегу р. Кудьма (правый приток р. Волга) (ил. 03 Отчета). С ЮВ участок граничил с территорией асфальто-битумного производства, с ЮЗ и ча-

<sup>4</sup> Черников В.Ф. Отчет 3-го разведочного отряда ГАЭ в 1959 г. // Архив ИА РАН. Р-1. № 1990.

<sup>5</sup> Флягин В.А. Отчет о разведке в районе рек Кудьмы и Озерки в 1988 г. // Архив ИА РАН. Р-1. № 13399.

<sup>6</sup> Еремин И.О. Археологические исследования в Нижегородской области в 2004 г. // Архив ИА РАН. Р-1. № 25699.

<sup>7</sup> Флягин В.А. Отчет о разведке в районе рек Кудьмы и Озерки в 1988 г. // Архив ИА РАН. Р-1. № 13399.

<sup>8</sup> Черников В.Ф. Отчет 3-го разведочного отряда ГАЭ в 1959 г. // Архив ИА РАН. Р-1. № 1990.

<sup>9</sup> Флягин В.А. Отчет о разведке в районе рек Кудьмы и Озерки в 1988 г. // Архив ИА РАН. Р-1. № 13399.

<sup>10</sup> Еремин И.О. Археологические исследования в Нижегородской области в 2004 г. // Архив ИА РАН. Р-1. № 25699.

стично с СЗ – с территорией железнодорожного тупика со сливной эстакадой, основная часть СЗ границы участка проходила по заболоченной территории, поросшей болотной растительностью и молодыми деревьями, СВ граница – по открытой техногенной спланированной площадке (илл. 07-08). Участок находился в 0,98 км к ЮЮВ от автомобильного кольца, соединяющего трассу Южного обхода (Центральное шоссе) с объездной дорогой г. Кстово, в 1,57 км к ЗСЗ от электрической подстанции «Кудьма», в 0,485 км к северу от Северной проходной № 1 НПЗ ООО «Лукойл-Нижегороднефтегипротез», в 0,8 км к ЮВ от Центрального шоссе и на удалении около 0,98 км к ЮЮЗ от русла р. Кудьма (правый приток р. Волга) (ил. 03 Отчета). По данным Единого государственного реестра недвижимости участок исследования (земельный участок с кадастровым номером 52:26:0150002:1083) относился к категории земель «земли населенных пунктов» и имел вид разрешенного использования «Склады». Основная часть участка находилась на открытом пустыре, свободном от сооружений, коммуникаций и твердых покрытий. Строения на участке отсутствовали. ЮЗ-половина исследуемого участка заболочена и преимущественно занята местными поверхностными водами, поросла болотной растительностью и молодыми деревьями, СВ-половина представлена современной насыпной спланированной площадкой высотой около 1,5-2 м, поросшей редкой травяной растительностью. В восточном углу участка были установлены цистерны, складированы бочки и металлоконструкции, фиксировались отвалы привозного грунта, вдоль юго-восточной границы проходили наземные технологические трубы и подземный электрический кабель, поверхность была заасфальтирована, западный угол заходил на закрытую, огороженную забором и заасфальтированную территорию железнодорожного тупика со сливной эстакадой (илл. 07-08, 09-28). Участок был вытянут по линии ЮЗ-СВ, имел форму близкую к прямоугольнику с узким треугольным ответвлением к ЮЗ в южном углу; подпрямоугольная часть имела длину около 233 м и ширину от 80 м в СВ-части до 89 м в ЮЗ-части, треугольное ответвление имело длину 42 м при ширине до 7 м (илл. 07-08). Площадь обследованного участка составила 19 799 кв. м (около 1,98 га).

### **Результаты полевых археологических работ.**

Перед закладкой шурфов был осуществлён визуальный осмотр территории участка, отведенного под проектируемый Объект строительства, и прилегающих территорий с целью выявления обнажений, нарушений и разрушений почвенного грунта и для поиска подъёмного материала.

В ходе визуального обследования дневной поверхности данного земельного участка выраженные в рельфе объекты не зафиксированы, археологические материалы не обнаружены. (илл. 09-28)

Для получения полноценной информации о наличии или отсутствии ОАН в границах участка проектируемого объекта были поставлены **2 исследовательских шурфа**. Шурфы закладывались на наиболее перспективных для обнаружения объектов археологического наследия местах в разных частях (в центральной и юго-западной) участка проектируемого объекта. Размеры шурфов составляли 1x1 м. Та-

ким образом, в ходе разведки суммарная площадь локальных земляных работ составила 2 кв.м.

### **Шурф № 1 (ил. 07-08, 29-36 Отчета).**

Координаты (WGS 84): N 56°06'53.9136"; E 44°09'57.7836".

Заложен в СВ-половине участка проектируемого объекта, в 1,35 км к юго-западу от уреза воды р. Кудьма, в 1,637 км к ЗСЗ от электрической подстанции «Кудьма», в 686 м к северу от Северной проходной № 1 НПЗ ООО «Лукойл-Нижегороднефтесинтез», в 950 м к востоку от Центрального шоссе, на открытой поросшей редкой травянистой растительностью насыпной площадке, в 100 м к востоку от железнодорожных путей тупика и в 45 м к северо-западу от технологических труб битумного завода. Участок, где располагался шурф, порос редкой сорной травой.

Шурф размерами 1 x 1 м, ориентирован по сторонам света. Дневная поверхность была ровной, незначительно понижалась с юго-запада на северо-восток. Глубина шурфа составила 1,82 м. Донная часть шурфа была подтоплена грунтовыми водами, в связи с чем земляные работы были остановлены.

Дневная поверхность шурфа не задернована, представлена светло-коричневым суглинком. В ходе откопки шурфа, под слоем светло-коричневого суглинка с уровня пласта 1 выявлен слой мешанного грунта, состоявшего из коричневого, светло-серого, серого и белесого суглинков с редким включением камней и кусков бетона. Ниже располагается слой пестроцвета, основой которого являются суглиники светло-серого, коричневого, серого и белесоватого цветов, в нижней части фиксируются крупные линзы серого суглинка; данный слой содержит ветки деревьев и небольшое количество современного мусора. Ниже, с глубины 1,26-1,3 м, залегает слой влагонасыщенного тёмно-серого суглинка с щебнем и современным мусором. Слой подтоплен грунтовыми водами, выявленными на глубине 1,77 м. Шурф докопан до глубины 1,82 м.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (стратиграфия дана по В стенке):

- светло-коричневый суглинок, толщиной 0,11-0,13 м;
- мешанный грунт, состоящий из коричневого, светло-серого, серого и белесого суглинков с редким включением камней и кусков бетона, мощностью 0,45-0,7 м;
- пестроцвет, состоящий из светло-серого, коричневого, серого и белесоватого суглинков, в нижней части которого фиксируются крупные линзы серого суглинка, содержит ветки деревьев и небольшое количество современного мусора, мощностью 0,4-0,73 м;
- влагонасыщенный тёмно-серый суглинок с щебнем и современным мусором, прослеженной мощностью до 0,5 м;
- поверхность грунтовых вод.

Шурф после завершения фиксационных работ был полностью засыпан землей.

**Наличия культурного слоя и объектов археологического наследия в шурфе не выявлено.**

### **Шурф № 2 (ил. 07-08, 37-43 Отчета).**

Координаты (WGS 84): N 56°06'50.0076"; E 44°09'53.9100".

Заложен в ЮЗ-части участка проектируемого объекта, в 1,46 км к юго-западу от уреза воды р. Кудьма, в 1,687 км к ЗСЗ от электрической подстанции «Кудьма», в 558 м к северу от Северной проходной № 1 НПЗ ООО «Лукойл-Нижегороднефтесинтез», в 950 м к востоку от Центрального шоссе, на задернованной площадке между молодыми деревьями, в 33 м к востоку от железнодорожных путей тупика со сливной эстакадой и в 33 м к северу от проездных ворот данного тупика. Участок, где располагался шурф, был покрыт дерном.

Шурф размерами 1 х 1 м, ориентирован по сторонам света. Дневная поверхность была ровной. Глубина шурфа составила 0,24-0,27 м. Донная часть шурфа была подтоплена грунтовыми водами, в связи с чем земляные работы были остановлены.

Дневная поверхность шурфа задернована. В ходе откопки шурфа, под слоем дерна выявлен слой щебня, смешанного с серым водонасыщенным суглинком. Слой подтоплен грунтовыми водами, выявленными на глубине 0,25 м. Шурф докопан до глубины 0,27 м.

В шурфе прослежена следующая стратиграфия (стратиграфия дана по В стенке):

- дерн, толщиной 0,08-0,1 м;
- щебень, смешанный с серым водонасыщенным суглинком, прослеженной мощностью до 0,15 м;
- поверхность грунтовых вод.

Шурф после завершения фиксационных работ был полностью засыпан землей.

**Наличия культурного слоя и объектов археологического наследия в шурфе не выявлено.**

На этапе закладки шурфа № 2 полевые археологические работы на земельном участке, отведенном под проектируемый Объект строительства, были окончены.

В результате шурfovки и визуального осмотра площадки в зоне проведения работ по проектируемому объекту археологические материалы не обнаружены.

В результате проведения археологической разведки на территории в зоне проведения работ по объекту «Строительство складского комплекса для хранения нефтепродуктов», расположенному по адресу: 607650 Нижегородская область, Кстовский р-н, г. Кстово, Квартал Лукойл-Восток (Восточный МКР), проезд 3, дом 3, офис 4, участок с кадастровым номером 52:26:0150002:1083 установлено следующее:

- исследованный земельный участок расположен в границах современной промышленной зоны Промышленного р-на г. Кстово Нижегородской области;
- исследованный земельный участок находится на второй надпойменной аллювиальной террасе правого берега р. Кудьма (правый приток р. Волга), в значительном удалении от русла реки;
- исследованный земельный участок не входит в границы известных исторических поселений;
- исследованный земельный участок частично заболочен и занят местными поверхностными водами;
- до уровня выхода грунтовых вод залегают современные насыпные грунты;

- инженерно-геологические изыскания, проводившихся на участке исследования в 2025 г., показали, что современные техногенные отложения (tQIV) залегают до глубины 2,5 м и представлены насыпным грунтом – мусором строительным, щебнем перемешанным с песком;

- в настоящее время территория, на которой планируется Объект строительства, имеет высокую антропогенную нагрузку. Она занята современной промышленной застройкой;

- рельеф и современная дневная поверхность антропогенно преобразованы;

- материалы ранее 2-й пол. XX в. не выявлены;

- собранный и проанализированный историко-археологический материал свидетельствует об отсутствии в границах исследованного земельного участка объектов с признаками объектов культурного (археологического) наследия.

### **13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.**

*Нормативно-правовые акты:*

Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

– Постановление Правительства РФ от 24.10.2022 № 1893 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

– Закон Нижегородской области от 02.02.2016 г. № 14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных в Нижегородской области».

*Специальная, техническая и справочная литература:*

– Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук 12 апреля 2023 г. № 15.

### **14. Обоснования вывода экспертизы.**

Рассмотренная документация и привлеченные материалы содержат полноценные сведения о территории землеотвода, информацию об объектах культурного наследия на рассматриваемой территории и соответствуют требованиям Федерального закона, необходимым для определения отсутствия или наличия объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия и согласования земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25

Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на территории в зоне проведения работ по Объекту строительства, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Установлено, что на обследованном земельном участке по архивным данным и результатам натурного археологического обследования, объекты археологического наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты, объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия, отсутствуют.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на территории в зоне проведения работ по объекту «Строительство складского комплекса для хранения нефтепродуктов», расположенному по адресу: 607650 Нижегородская область, Кстовский р-н, г. Кстово, Квартал Лукойл-Восток (Восточный МКР), проезд 3, дом 3, офис 4, участок с кадастровым номером 52:26:0150002:1083, обладающего признаками объекта археологического наследия, в соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ заказчик указанных работ, технический за-казчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее ука-занные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в тече-ние трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный ор-ган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаружен-ном объекте культурного наследия.

## **15. Вывод экспертизы.**

Учитывая изложенное, проведение земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на территории в зоне проведения работ по объекту «Строительство складского комплекса для хранения нефтепродуктов», расположенному по адресу: 607650 Нижегородская область, Кстовский р-н, г. Кстово, Квартал Лукойл-Восток (Восточный МКР), проезд 3, дом 3, офис 4, участок с кадастровым номером 52:26:0150002:1083, **возможно**

**(положительное заключение).**

**16.Перечень приложений к Акту:**

НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННОЙ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЙ РАЗВЕДКЕ НА ТЕРРИТОРИИ В ЗОНЕ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ОБЪЕКТУ «СТРОИТЕЛЬСТВО СКЛАДСКОГО КОМПЛЕКСА ДЛЯ ХРАНЕНИЯ НЕФТЕПРОДУКТОВ», РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: 607650 НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, КСТОВСКИЙ Р-Н, Г. КСТОВО, КВАРТАЛ ЛУКОЙЛ-ВОСТОК (ВОСТОЧНЫЙ МКР), ПРОЕЗД 3, ДОМ 3, ОФИС 4, УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 52:26:0150002:1083, В 2025 ГОДУ. г. Нижний Новгород. 2025.

**17.Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной цифровой подписью.**

**18. Дата оформления заключения экспертизы – 12.01.2026.**

Эксперт по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы  
Ерохин А.В.